

EMET BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İHALE İLANI

1. Mülkiyeti Belediyemize ait Esentepe Mahallesinde, Yenice Köy Yeni Mahallesi ve Cumhuriyet Mahallesinde bulunan arsalar, Belediye Encümeninin 16.11.2023 Tarih 111,113 sayılı karar ve 24.08.2023 tarih ve 81 kararı ile 2886 sayılı D.İ.K.'nun 45. Maddesine göre satışı yapılmak üzere açık artırma usulü ile ihaleye çıkarılacaktır.

2. İhale 06.03.2024 Çarşamba günü aşağıdaki sırasıyla Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

a. Yenice Köyü Yeni Mahallesi 447 Ada 2 Parselde bulunan 2.637,68 m²'lik Sanayi alanı olan Arsa, muhammen bedel 4.000.000,00 TL + KDV üzerinden olup % 3 nispetinde geçici teminat tutarı 120.000,00 TL olup, saat:14.00'da,

b. Yenice Köyü Yeni Mahallesi 450 Ada 1 Parselde bulunan 3.094,96 m²'lik Ticaret alanı olan Arsa, muhammen bedel 6.300.000,00 TL + KDV üzerinden olup % 3 nispetinde geçici teminat tutarı 189.000,00 TL olup, saat:14.10'da,

c. Esentepe Mahallesi 477 Ada 5 Parselde bulunan 283,05 m²'lik alanı olan Arsa, muhammen bedel 285.000,00 TL + KDV üzerinden olup % 3 nispetinde geçici teminat tutarı 8.550,00 TL olup, saat:14.20'de,

d. Esentepe Mahallesi 477 Ada 6 Parselde bulunan 282,63 m²'lik alanı olan Arsa, muhammen bedel 285.000,00 TL + KDV üzerinden olup % 3 nispetinde geçici teminat tutarı 8.550,00 TL olup, saat:14.30'da,

e. Esentepe Mahallesi 477 Ada 7 Parselde bulunan 330,16 m²'lik alanı olan Arsa, muhammen bedel 335.000,00 TL + KDV üzerinden olup % 3 nispetinde geçici teminat tutarı 10.050,00 TL olup, saat:14.40'da,

f. Esentepe Mahallesi 526 Ada 1 Parselde bulunan 349,84 m²'lik alanı olan Arsa, muhammen bedel 350.000,00 TL + KDV üzerinden olup % 3 nispetinde geçici teminat tutarı 10.500,00 TL olup, saat:14.50'da,

g. Esentepe Mahallesi 526 Ada 2 Parselde bulunan 245,95 m²'lik alanı olan Arsa, muhammen bedel 250.000,00 TL + KDV üzerinden olup % 3 nispetinde geçici teminat tutarı 7.500,00 TL olup, saat:15.00'da,

h. Esentepe Mahallesi 526 Ada 3 Parselde bulunan 354,76 m²'lik alanı olan Arsa, muhammen bedel 355.000,00 TL + KDV üzerinden olup % 3 nispetinde geçici teminat tutarı 10.650,00 TL olup, saat:15.10'da,

i. Esentepe Mahallesi 526 Ada 6 Parselde bulunan 348,24 m²'lik alanı olan Arsa, muhammen bedel 350.000,00 TL + KDV üzerinden olup % 3 nispetinde geçici teminat tutarı 10.500,00 TL olup, saat:15.20'da,

j. Esentepe Mahallesi 526 Ada 7 Parselde bulunan 320,50 m²'lik alanı olan Arsa, muhammen bedel 325.000,00 TL + KDV üzerinden olup % 3 nispetinde geçici teminat tutarı 9.750,00 TL olup, saat:15.30'da,

k. Esentepe Mahallesi 526 Ada 8 Parselde bulunan 313,21 m²'lik alanı olan Arsa, muhammen bedel 315.000,00 TL + KDV üzerinden olup % 3 nispetinde geçici teminat tutarı 9.450,00 TL olup, saat:15.40'da,

l. Esentepe Mahallesi 526 Ada 9 Parselde bulunan 318,89 m²'lik alanı olan Arsa, muhammen bedel 320.000,00 TL + KDV üzerinden olup % 3 nispetinde geçici teminat tutarı 9.600,00 TL olup, saat:15.50'da,

m. Esentepe Mahallesi 526 Ada 10 Parselde bulunan 324,23 m²'lik alanı olan Arsa, muhammen bedel 325.000,00 TL + KDV üzerinden olup % 3 nispetinde geçici teminat tutarı 9.750,00 TL olup, saat:16.00'da,

n. Esentepe Mahallesi 526 Ada 11 Parselde bulunan 360,03 m²'lik alanı olan Arsa, muhammen bedel 365.000,00 TL + KDV üzerinden olup % 3 nispetinde geçici teminat tutarı 10.950,00 TL olup, saat:16.10'da,

o. Esentepe Mahallesi 527 Ada 5 Parselde bulunan 402,06 m²'lik alanı olan Arsa, muhammen bedel 405.000,00 TL + KDV üzerinden olup % 3 nispetinde geçici teminat tutarı 12.150,00 TL olup, saat:16.20'da,

p. Esentepe Mahallesi 527 Ada 14 Parselde bulunan 25,90 m²'lik alanı olan Arsa, muhammen bedel 30.000,00 TL + KDV üzerinden olup % 3 nispetinde geçici teminat tutarı 900,00 TL olup, saat:16.30'da,

r. Esentepe Mahallesi 527 Ada 16 Parselde bulunan 152,84 m²'lik alanı olan Arsa, muhammen bedel 155.000,00 TL + KDV üzerinden olup % 3 nispetinde geçici teminat tutarı 4.650,00 TL olup, saat:16.40'da

s. Cumhuriyet Mahallesi 46 Ada 202 Parselde bulunan 699,78 m²'lik Arsa, muhammen bedel 860.000,00 TL + KDV üzerinden olup % 3 nispetinde geçici teminat tutarı 25.800,00 TL olup, saat:16.50'de,

t. Cumhuriyet Mahallesi 46 Ada 203 Parselde bulunan 442,35 m²'lik Arsa, muhammen bedel 520.000,00 TL + KDV üzerinden olup % 3 nispetinde geçici teminat tutarı 15.600,00 TL olup, saat:17.00'da

u. Cumhuriyet Mahallesi 46 Ada 204 Parselde bulunan 441,95 m²'lik Arsa, muhammen bedel 520.000,00 TL + KDV üzerinden olup % 3 nispetinde geçici teminat tutarı 15.600,00 TL olup, saat:17.10'da

v. Cumhuriyet Mahallesi 46 Ada 205 Parselde bulunan 794,80 m²'lik Arsa, muhammen bedel 975.000,00 TL + KDV üzerinden olup % 3 nispetinde geçici teminat tutarı 29.250,00 TL olup, saat:17.20'da,

3. İhaleye ait şartname 06.03.2024 Çarşamba günü saat: 12.00'a kadar Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünden 200,00 TL bedel ödeyerek satın alınabilir veya ücretsiz görülebilir.

4. İhaleye katılmak isteyenler en geç 06.03.2024 Çarşamba günü saat:12.00'a kadar gerekli evrakları hazır ederek Belediyemize ibraz etmek zorundadır. Aksi halde ihaleye iştirak edemezler.

5. İHALEYE GİREBİLMEK İÇİN İSTENİLEN BELGELER

GERÇEK KİŞİLER

- Nüfus cüzdan fotokopisi (Aslı ihale komisyonuna gösterilecektir.)
- İkametgâh Belgesi
- Tebliğat ve adres beyanı
- Vekâlet ile girecekler için, noterden tasdikli vekâletname (Aslı olacaktır fotokopi kabul edilmeyecektir.)
- Geçici banka teminat mektubu (süresiz) veya geçici teminat makbuzu/alındı belgesi,
- İhale ilan tarihinden sonra Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınacak Emet Belediyesine borcu bulunmadığına dair belge.
- FETÖ/PDY ve diğer terör örgütleriyle bir ilgisi bulunmadığı hakkında taahhütname

TÜZEL KİŞİLERİN

Gerçek kişilerden istenilen (a), (b), (c), (d), (e), (f) ve (g) bentlerinde yazılı belgelerin yanında, ayrıca;

- Şirket adına katılanların, Noterden tasdikli imza sirküleri ve yetki belgeleri
- Mevzuat gereği kayıtlı olduğu odadan 2024 yılı içerisinde alınmış oda kayıt belgesi,
- Şirket ortaklarının isimlerini belirtir Ticaret ve Sicil Gazetesi.

Mustafa ADIRNAZLI
Mali Hizmetler Müdür V.